



Etoile-sur-Rhône, le 11 décembre 2024

Le Maire D'ÉTOILE SUR RHONE

A

## CONVOCATION CONSEIL MUNICIPAL

**FC/DCE**

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous convier à une réunion du :

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**Le 17 décembre 2024 à 20 heures 00**  
**en Salle du Conseil Municipal**

### ORDRE DU JOUR

Approbation du Procès-verbal de la séance du 12 novembre 2024.

#### ECONOMIE, FINANCES ET INTERCOMMUNALITE

1) AIDES ECONOMIQUES AUX PETITES ENTREPRISES DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT : OCTROI D'UNE SUBVENTION D'ÉQUIPEMENT SARL COURTEZ - LA BODEGA DU CHATEAU

2) AUTORISATION DEPENSES D'INVESTISSEMENT AVANT VOTE DU BUDGET PRINCIPAL 2025

3) AVENANT 1 MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE TRAVAUX AMÉNAGEMENT BOULEVARD DES REMPARTS

4) VALENCE ROMANS AGGLO CONVENTION D'ENTRETIEN DES VOIRIES DES ZONES D'ACTIVITES - RENOUVELLEMENT

#### ACTION SOCIALE

5) CONVENTION PEDT AVEC L'ETAT ET LA CAF - AVENANT 2024-2025

#### URBANISME ET TRAVAUX

6) ACTES RELATIFS AU DROIT D'OCCUPATION DES SOLS – INSTAURATION D'UNE OBLIGATION DE DEPOT DE DECLARATION PREALABLE POUR LES RAVALEMENTS DE FAÇADES

Mairie d'Etoile sur Rhône –45 Grande rue - 26 800 Etoile sur Rhône  
Tél : 04 75 60 69 50 - Mail : [c.charlin@mairie-etoilesurhone.fr](mailto:c.charlin@mairie-etoilesurhone.fr)

7) ACTES RELATIFS AU DROIT D'OCCUPATION DES SOLS - INSTAURATION DE L'OBLIGATION DE DECLARATION PREALABLE POUR LES DIVISIONS FONCIERES

8) ACTES RELATIFS AU DROIT D'OCCUPATION DES SOLS - INSTAURATION DE L'OBLIGATION DU PERMIS DE DEMOLIR

PERSONNEL COMMUNAL

9) TABLEAU DES EFFECTIFS DU PERSONNEL COMMUNAL AU 31 DECEMBRE 2024

COMPTE RENDU DES DELEGATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE

**Décisions :**

<u>Décision</u>	<u>06.11.2024</u>	<u>DEC-2024-100</u>	<u>DEVIS ADEVA MATÉRIEL SONORISATION ET RETRANSMISSION VIDÉO DOMAINE DES CLEVOS</u>
<u>Décision</u>	<u>07.11.2024</u>	<u>DEC-2024-101</u>	<u>SPECTACLE NOEL 2024 CREATION ET MISE EN OEUVRE D'UN FILM MAPPING</u>
<u>Décision</u>	<u>08.11.2024</u>	<u>DEC-2024-102</u>	<u>MARCHE DE GRE A GRE TELEPHONIE FIXE</u>
<u>Décision</u>	<u>19.11.2024</u>	<u>DEC-2024-103</u>	<u>OBJET : CONTRAT DE MAINTENANCE ET ASSISTANCE PRIORITAIRE DES LOGICIELS JVS MAIRISTEM N°L20250101-22231</u>
<u>Décision</u>	<u>19.11.2024</u>	<u>DEC-2024-104</u>	<u>CONTRAT SVP ASSISTANCE JURIDIQUE</u>
<u>Décision</u>	<u>06.12.2024</u>	<u>DEC-2024-105</u>	<u>CONTRAT D'ASSURANCE DES RISQUES STATUTAIRES – AVENANT AU CONTRAT GROUPE CDG 26 RELYENS AU 01/01/2025</u>
<u>Décision</u>	<u>19.11.2024</u>	<u>DEC-2024-106</u>	<u>AVENANT 4 LOT 3 MENUISERIE SARIAN MARCHE REMPLACEMENT MENUISERIES ÉCOLE DE LA GARE</u>
<u>Décision</u>	<u>25.11.2024</u>	<u>DEC-2024-107</u>	<u>AVENANT 2 LOT 5 VENTILATION PLOMBERIE BARDET MARCHE REMPLACEMENT MENUISERIES ÉCOLE DE LA GARE</u>
<u>Décision</u>	<u>25.11.2024</u>	<u>DEC-2024-108</u>	<u>MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR L'AMENAGEMENT D'UN SKATE PARK</u>
<u>Décision</u>	<u>26.11.2024</u>	<u>DEC-2024-109</u>	<u>BAIL A FERMAGE EARL MESTRALLET</u>
<u>Décision</u>	<u>28.11.2024</u>	<u>DEC-2024-110</u>	<u>RÉVISION DU PLU - AVENANT 2 VERDI INGENIERIE - DEVIS TRAME</u>
<u>Décision</u>	<u>02.12.2024</u>	<u>DEC-2024-111</u>	<u>DEVIS STANDBY FRANCE ACHAT CINEMOMETRE LASER</u>

## DIA

IA0261242400047	15/10/24	7 rue du verger, l'alouette	ZH 399	825	Annick FINKELSTEIN, BOUCHACOURT Jean Marc/ CHIN Christophe	bâti sur terrain propre habitation
IA0261242400048	24/10/24	79 bis boulevard des remparts	AK 335	123	Romain LUCE	bâti sur terrain propre appartement
IA0261242400049	25/10/24	1 Impasse de la bialle	ZY 39 et 461	500	Simone VIERNE/ CREST Olivier et Karine (née MICHALET)	Terrain à bâtir
IA0261242400050	25/10/24	44 route de beauvallon, l'alouette	ZH 300	5691	SAINT ANDRE Pascal, Jérôme et Nathalie, GARAYT Laetitia, Kévin et Samuel/ ANDRE Bruno et BOUSLAVA ép ANDRE Galina	bâti sur terrain propre habitation
IA0261242400051	25/10/24	280 rue du Mont Briand	ZC 189, 259, et 261	17653	FONCIERE CHABRIERE	Ensemble immobilier à usage commercial
IA0261242400052	29/10/2024	29 A Chemin du chemin du Setty	ZK 809, 810 (issues de la parcelle Zk 408)	637	LIZERAND catherine /KARZI Akim, SAADI épouse HARZI Zineb	Terrain à bâtir
IA0261242400053	21/11/2024	4 rue de l'Echailon	AK 337, 338	171	NICOLAS Gisèle, Nadine, Chantal/DE GEA Rémy et Laura	Bâti sur terrain propre / Maison avec dépendances et garage
IA0261242400054	5/12/24	3A chemin de la résistance	AK 1089	92	SCI RP IMMO / ?	Bâti sur terrain propre habitation

Le Maire

Françoise CHAZAL



## ANNEXES

- 3) BEAUR-EXE10-avenant-1.pdf
- 4) ETOILE CONVENTION- NOTRe - Entretien ZA 2025-2027.pdf
- 5) convention.docx
- 9) TABLEAU 31 12 2024.pdf